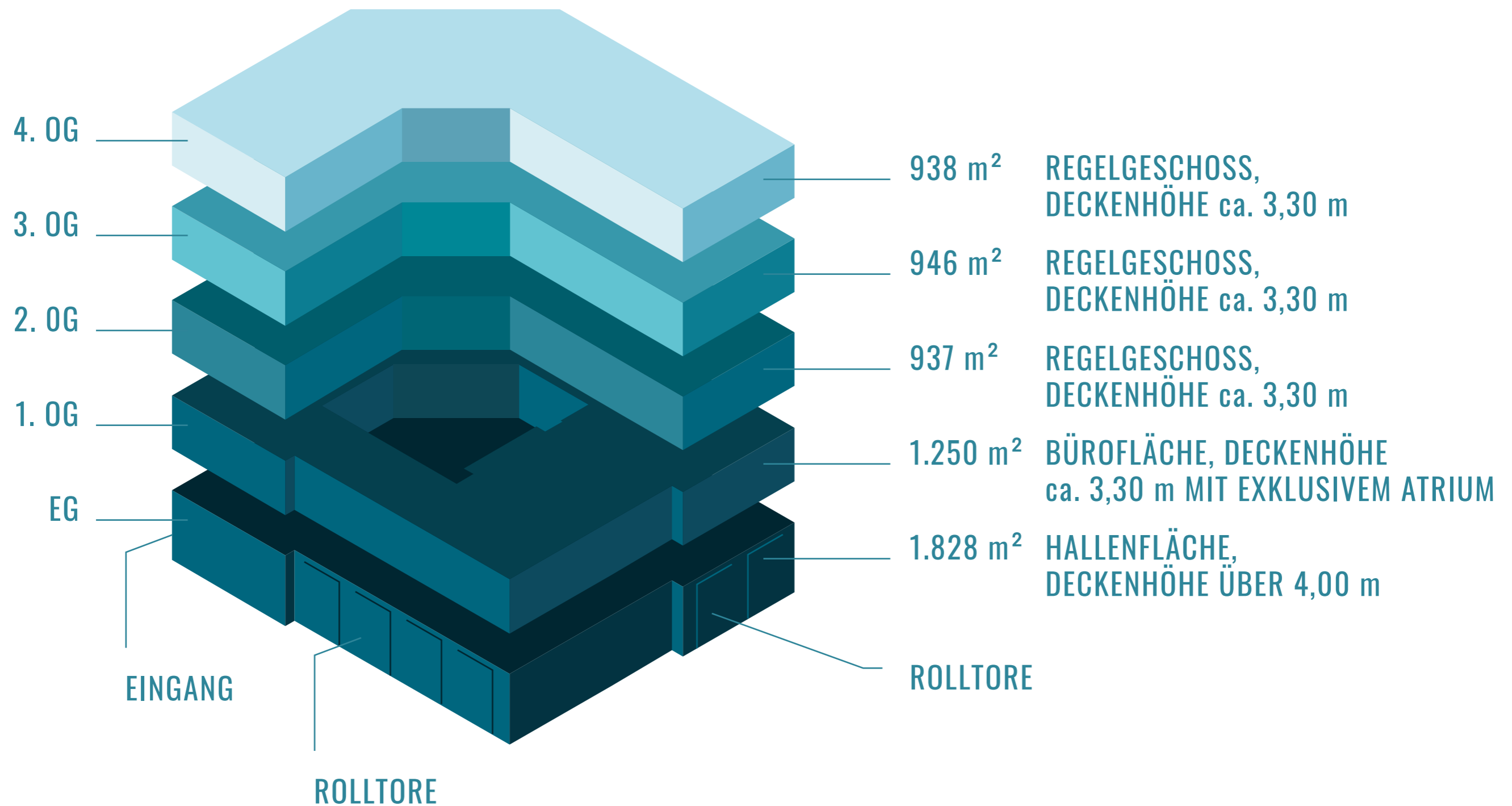
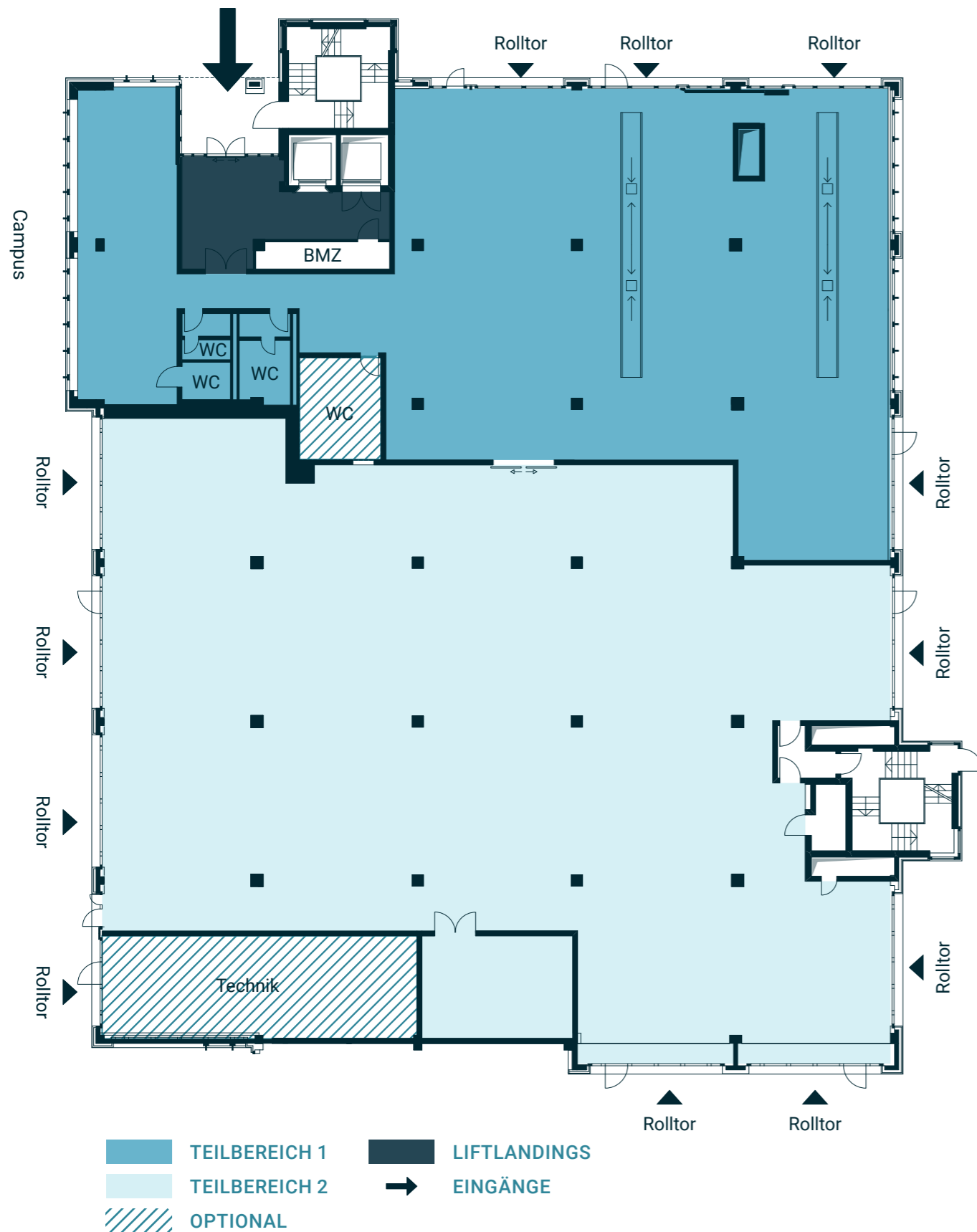


AHA7

HAUS B.

STACKINGPLAN.



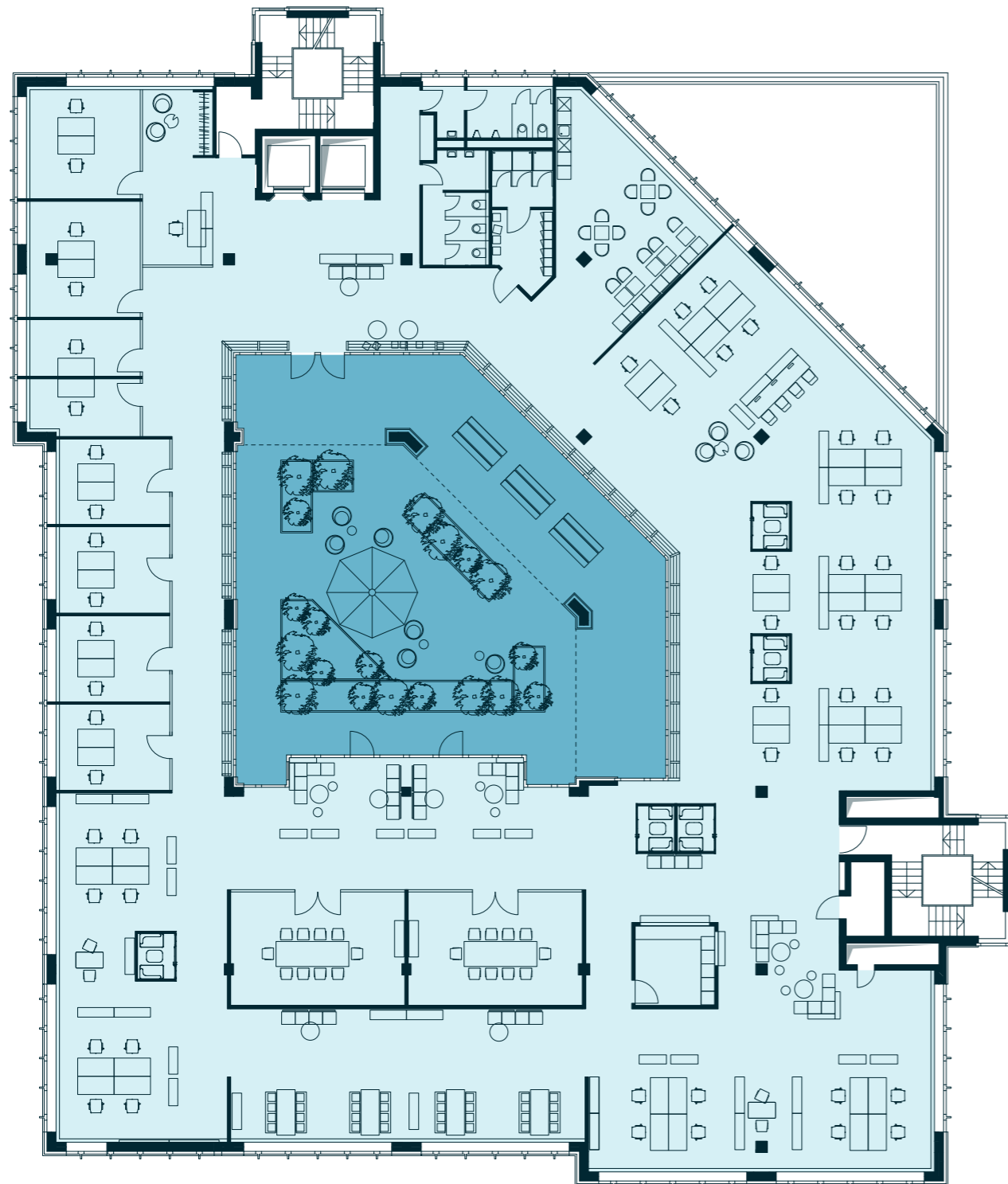


ERDGE- SCHOSS- HALLE.

FACTS

- Gesamtfläche: 1.828 m²
- Hallentiefe / -breite: 47,86 x 38,60 m
- Deckenhöhe: über 4,00 m
- Achsraster: 7,80 m, beidseitig
- Rolltore: 12, davon 8 mit Schlupftür
6,60 x 4,20 m (B x H), motorisch
- Bodentraglast: 10 kN/m²

*Bei allen Flächenangaben handelt es sich um Zirka-Werte.
Diese werden entsprechend GIF-Aufmaß neu berechnet.



■ ATRIUM
■ OPEN SPACE UND KOMBIBÜRO

ERSTES OBER- GESCHOSS.

FACTS

- Bürofläche: Loft-Style
- Gesamtfläche: 1.250 m²
- Variable Raumtiefe: 4,90–7,23 m
- Deckenhöhe: ca. 3,30 m
- Offene Betondecke mit Sicht-Installationen
- Kombibüro und Open Office
- Highlight: ca. 300 m² großes begrüntes Atrium mit Teilüberdachung zu Ihrer exklusiven Nutzung

*Bei allen Flächenangaben handelt es sich um Zirka-Werte.
Diese werden entsprechend GIF-Aufmaß neu berechnet.



REGEL- GESCHOSS.

FACTS

- Bürofläche: Loft-Style
- 3 Regelgeschosse mit ca. 938 m² oder 946 m²
- Raumtiefe: bis 7,23 m
- Deckenhöhe: ca. 3,30 m
- Offene Betondecke mit Sicht-Installationen
Alternativoption: elegante abgehängte Decke bei
LRH von mindestens 3,00 m
- Kombibüro und Open Office

OPEN SPACE UND KOMBIBÜRO

*Bei allen Flächenangaben handelt es sich um Zirka-Werte.
Diese werden entsprechend GIF-Aufmaß neu berechnet.